



Niederschrift

Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025

Beginn	18:30 Uhr	Sitzungsort	Verfasser	Az/Unser Zeichen	Datum
Ende	21:10 Uhr	Sitzungssaal in Bellenberg	Frau Bachter	024-31/AB	06.10.2025

Tagesordnung - Öffentlich

TOP	Thema	Öffentlichkeit
1.	Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift	Öffentlich
2.	Mitteilungen und Bekanntgaben	Öffentlich
3.	Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bellenberg zur Realisierung eines Batteriespeicherprojektes der Firma Energie Ernte GmbH	Öffentlich
4.	Baupläne	Öffentlich
4.1.	Wohnraumerweiterung - Anbau EG, Dachterrasse OG auf Flur-Nr. 226/6, Im Brühl 19	Öffentlich
5.	Neugestaltung der Längsparkplätze entlang der Ulmer Straße im Bereich von Flur-Nr. 39/2	Öffentlich
6.	Neubau und Verbesserung der Sickereinrichtung im Bereich der Werkstraße 15a	Öffentlich
7.	Neubau Kindergarten - Bedarfsanerkennungs- und Durchführungsbeschluss	Öffentlich
8.	Gewährung eines Investitionszuschusses für den Fußballverein - Heizungsanlage	Öffentlich
9.	Verschiedenes und Anfragen	Öffentlich

Anwesend:**Bemerkungen**

Herr 1. Bürgermeister Oliver Schönfeld
Herr 3. Bürgermeister Benjamin Windirsch
Herr Dr. Peter Gluche
Herr Markus Schaich
Herr Stefan Lettner
Herr Thorben Hanke
Herr Martin Heidl
Herr Dietmar Jäckle
Herr Stefan Schaich
Herr Gerhard Schiele
Herr Wolfgang Schrapp

Frau Ariane Bachter
Frau Verena Miller
Herr Rainer Herzog

Entschuldigt:

Herr 2. Bürgermeister Jürgen Block
Herr Luca Rapp
Frau Juliane Wagner
Herr Martin Breyer
Frau Romy Hoffmann-Henze
Frau Tanja Aschmer

Protokoll wurde gesehen und genehmigt

Ariane Bachter
Schriftführerin

Oliver Schönfeld
1. Bürgermeister

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 1.:
Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Verfasser
Frau Kübler

Sitzung
Öffentliche GRS 02.10.2025

Az/Unser Zeichen
024-31/lku

Datum
02.10.2025

Tagesordnungspunkt 1.:

Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.09.2025.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung

Da die erforderliche Beschlussfähigkeit nicht erreicht wurde, wird der Tagesordnungspunkt vertagt.

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 2.:
Mitteilungen und Bekanntgaben**

Verfasser
Frau Thurnhofer

Sitzung
Öffentliche GRS 02.10.2025

Az/Unser Zeichen
024-31/th

Datum
06.10.2025

Tagesordnungspunkt 2.:

Mitteilungen und Bekanntgaben

Beschluss:

Keine Mitteilungen und Bekanntgaben.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 3.:
Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bellenberg zur Realisierung
eines Batteriespeicherprojektes der Firma Energie Ernte GmbH**

Verfasser
Herr Schönfeld

Sitzung
Öffentliche GRS 02.10.2025

Az/Unser Zeichen
610-532/osc

Datum
06.10.2025

Tagesordnungspunkt 3.:

Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bellenberg zur Realisierung
eines Batteriespeicherprojektes der Firma Energie Ernte GmbH

Beschluss:

Dieser Tagesordnungspunkt wird vertagt.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 4.1.:

Wohnraumerweiterung - Anbau EG, Dachterrasse OG auf Flur-Nr. 226/6, Im Brühl 19

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Herr Herzog	Öffentliche GRS 02.10.2025	602-6/rhe/mwi	06.10.2025

Tagesordnungspunkt 4.1.:

Wohnraumerweiterung - Anbau EG, Dachterrasse OG auf Flur-Nr. 226/6, Im Brühl 19

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Wohnraumerweiterung – Anbau EG, Dachterrasse OG auf Flur-Nr. 226/6, Im Brühl 19 zu.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Gem. Art. 49 GO hat Gemeinderat Dietmar Jäckle an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 5.:

Neugestaltung der Längsparkplätze entlang der Ulmer Straße im Bereich von Flur-Nr. 39/2

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Herr Herzog	Öffentliche GRS 02.10.2025	631-05/rhe/mwi	06.10.2025

Tagesordnungspunkt 5.:

Neugestaltung der Längsparkplätze entlang der Ulmer Straße im Bereich von Flur-Nr. 39/2

Beschluss:

Die Arbeiten zur Neugestaltung der Längsparkplätze entlang der Ulmer Straße (Flur-Nr. 39/2) werden an die Firma ZEBA Straßen- und Tiefbau GmbH, 88489 Wain, zum Angebotspreis von 45.422,01 € brutto vergeben.

Abstimmungsergebnis:

1 Ja-Stimmen, 10 Gegenstimmen - abgelehnt

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 6.:

Neubau und Verbesserung der Sickereinrichtung im Bereich der Werkstraße 15a

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Herr Herzog	Öffentliche GRS 02.10.2025	671-21/rhe/mwi	06.10.2025

Tagesordnungspunkt 6.:

Neubau und Verbesserung der Sickereinrichtung im Bereich der Werkstraße 15a

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Neubau eines weiteren Sickerschachtes im Bereich der Werkstraße 15 zu. Die Firma Udo Haas wird mit den Arbeiten auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

11 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 7.:

Neubau Kindergarten - Bedarfsanerkennungs- und Durchführungsbeschluss

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Miller	Öffentliche GRS 02.10.2025	423-42/mi	06.10.2025

Tagesordnungspunkt 7.:

Neubau Kindergarten - Bedarfsanerkennungs- und Durchführungsbeschluss

Beschluss:

Die Gemeinde Bellenberg erkennt einen Bedarf von 130 Plätzen als bedarfsnotwendig an. Davon entfallen 30 Plätze auf Kinder unter 3 Jahren und 100 Plätze auf Kinder über 3 Jahre.

Der Gemeinderat der Gemeinde Bellenberg beschließt, den Neubau einer Kindertagesstätte für 2 Krippen- und 4 Kindergartengruppen mit der Johanniter-Unfall-Hilfe e. V. lt. den vom Gemeinderat am 18.09.2025 beschlossenen Bauantragsunterlagen durchzuführen. Die Gesamtkosten sind mit 4.966.839 € veranschlagt. Voraussetzung für die Durchführung ist der Erhalt von staatlichen Zuwendungen nach Art. 10 BayFAG.

Abstimmungsergebnis:

11 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 8.:

Gewährung eines Investitionszuschusses für den Fußballverein - Heizungsanlage

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Herr Schönfeld	Öffentliche GRS 02.10.2025	520-33/osc	06.10.2025

Tagesordnungspunkt 8.:

Gewährung eines Investitionszuschusses für den Fußballverein - Heizungsanlage

Beschluss:

Die Gemeinde Bellenberg stellt dem Fußballverein Bellenberg 1922 e.V. einen Investitionszuschuss in Höhe von 10 % für die Erneuerung der Heizungsanlage im Funktionsgebäude in 2026 in Aussicht. Grundlage sind die vom Verein angegebenen Gesamtkosten in Höhe von ca. 167.000 € brutto.

Der Zuschuss kommt zur Auszahlung, sobald der endgültige Rechnungsbetrag vorliegt und die Haushaltslage der Gemeinde dies zulässt.

Sofern Strom aus einer im Rahmen der Maßnahme zu errichtenden und bezuschussten Photovoltaikanlage in das öffentliche Netz eingespeist wird, ist die jährliche Einspeisevergütung auf den jährlich vergebenen Vereinszuschuss der Gemeinde anzurechnen.

Abstimmungsergebnis:

11 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 02.10.2025 - TOP 9.:
Verschiedenes und Anfragen**

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Thurnhofer	Öffentliche GRS 02.10.2025	024-31/th	06.10.2025

Tagesordnungspunkt 9.:

Verschiedenes und Anfragen

Beschluss:

a) Gemeinderat Wolfgang Schrapp – verschiedene Themen:

Gemeinderat Wolfgang Schrapp bittet um Prüfung der abgestellten Wohnmobile auf öffentlichen Parkflächen.

Er regt an, eine zeitliche Beschränkung für das Parken von Wohnmobilen auf öffentlichen Parkflächen einzuführen.

Gemeinderat Herr Schrapp spricht sich dafür aus, die Bürgerinnen und Bürger zum Rückschnitt von Hecken, Kandelern und Ästen aufzufordern und ggf. Ersatzmaßnahmen seitens der Verwaltung zu ergreifen.

Zudem bittet er um eine Regelung zu den Hinterlassenschaften von Pferden auf öffentlichen Wegen.

Erster Bürgermeister Oliver Schönfeld nimmt die Anregungen auf und lässt die weiteren Schritte prüfen bzw. in die Wege leiten.

b) 1. Bürgermeister Oliver Schönfeld – Aktueller Stand zur Sanierung der Hebeanlage:

Erster Bürgermeister Oliver Schönfeld und Bauingenieur Rainer Herzog informieren das Gremium zum aktuellen Stand der Sanierungsarbeiten an der Hebeanlage Plattenäcker.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung