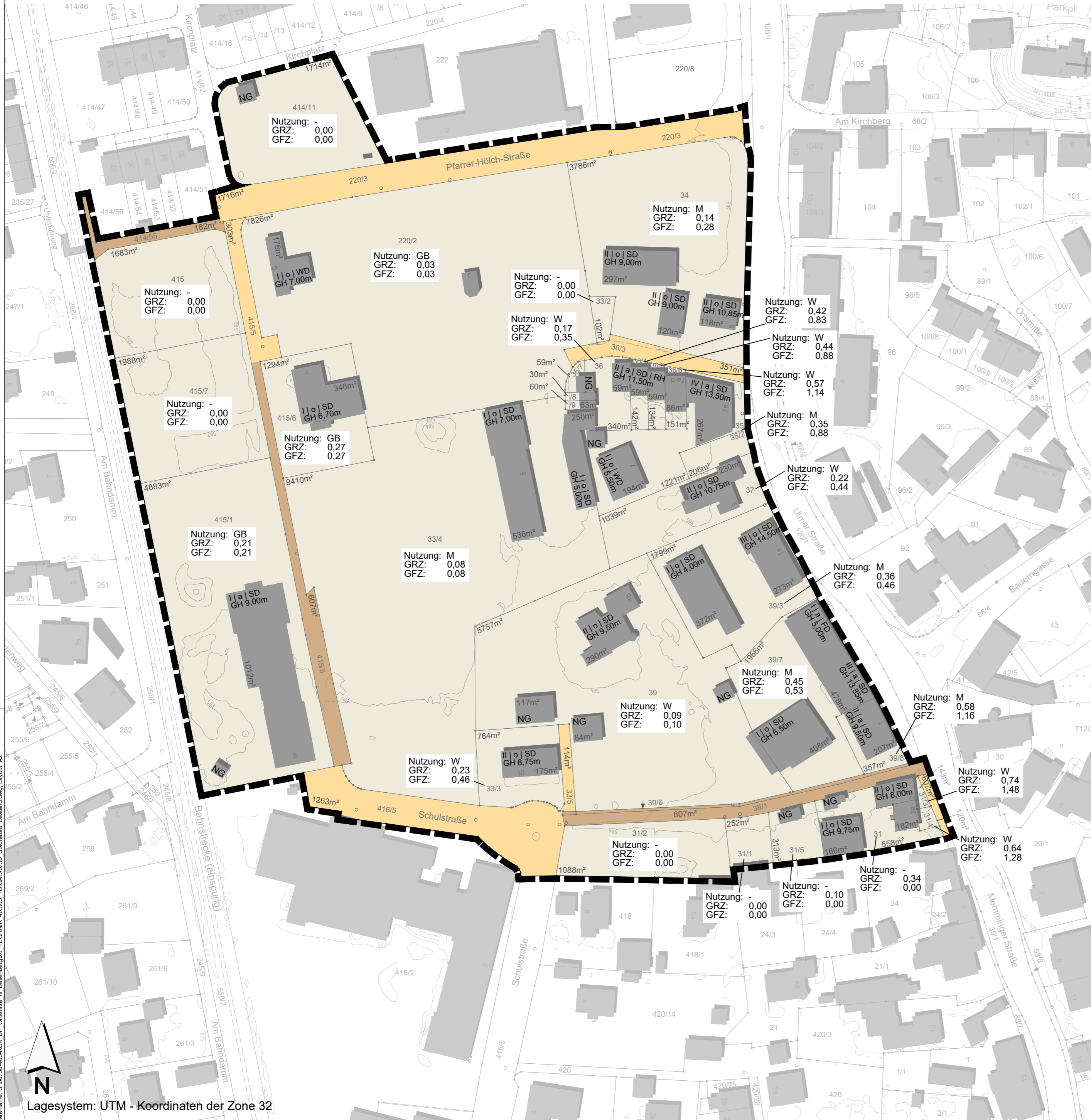


Städtebauliche Bestandserhebung



Legende

- Umgriff des Plangebietes
- Grundstücksflächen
- Straßenverkehrsflächen
- Wege
- 450m² Flächengrößen (beispielhaft)
- W Nutzungsart Wohnen (W)
- M Nutzungsart Mischnutzung (M)
- GB Nutzungsart Gemeinbedarf (GB)
- GRZ Grundflächenzahl (GRZ)
- GFZ Geschossflächenzahl (GFZ)
- II Anzahl der Vollgeschosse (beispielhaft)
- GH 10,50 m Maximale Gesamthöhe (GH) über Normalhöhen-Null (NHN) (beispielhaft)
- o offene Bauweise (o)
- a abweichende Bauweise (a)
- RH Haustypus Reihenhaus (RH)
- SD Dachform Satteldach (SD)
- FD Dachform Flachdach (FD)
- NG Nebengebäude (NG)

INDEX C
INDEX B
INDEX A

PROJEKT

Städtebauliche Bestandserhebung nach § 34 BauGB

AUFTRAGGEBER **Gemeinde Bellenberg**

 Memminger Straße 7
 89287 Bellenberg

PLANNER **Kling Consult GmbH**

 Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach
 Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110
 KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

PLANART	BEARBEITET:	FRE	20.09.2024
	GEZEICHNET:	FRE	20.09.2024
	GEPRÜFT:		
	MASSSTAB:	1:1000	

Lageplan
 Stand: 20. September 2024