



Niederschrift

Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026

Beginn	18:31 Uhr	Sitzungsort	Verfasser	Az/Unser Zeichen	Datum
Ende	22:07 Uhr	Sitzungssaal in Bellenberg	Frau Bachter	024-31/AB	05.06.2026

Tagesordnung - Öffentlich

TOP	Thema	Öffentlichkeit
1.	Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift	Öffentlich
2.	Vereidigung eines neu gewählten Gemeinderats	Öffentlich
3.	Mitteilungen und Bekanntgaben	Öffentlich
4.	Vorstellung eines eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbaukonzepts durch Fiber Europe / M-net	Öffentlich
5.	Besetzung von Arbeitsgruppen	Öffentlich
6.	Bauangelegenheiten	Öffentlich
6.1.	Anbau eines Kaltwintergartens auf Flur-Nr. 672/2	Öffentlich
6.2.	Errichtung eines WPC Zaunes auf Flur-Nr. 344/82 - Antrag auf Isolierte Abweichung von örtlichen Bauvorschriften	Öffentlich
6.3.	Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen auf Flur-Nr. 115/1	Öffentlich
6.4.	Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf Flur-Nr. 353/31	Öffentlich
7.	Bauleitplanung und Ortsentwicklung	Öffentlich
7.1.	Schalltechnische Situation Römerhalde – weiteres Vorgehen	Öffentlich
8.	Stellungnahmen zu externen Planungen	Öffentlich
8.1.	Errichtung eines Kleintierkrematoriums auf Flur-Nr. 754/4 - TöB-Beteiligung	Öffentlich
8.2.	Stadt Illertissen - 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 1/2007 für das ehem. Boelke/Kriener-Areal - § 3 (2) und § 4 (2) BauGB - TöB-Beteiligung	Öffentlich
8.3.	Stadt Illertissen - Bebauungsplan Nr. 1/2025 "südlich der Siemensstraße zwischen Ulmer Straße und Robert-Koch-Straße" - § 4 (2) BauGB – TöB-Beteiligung	Öffentlich
8.4.	Stadt Illertissen - Bebauungsplan Nr. 3/2025 "Betlinshausen - Lindenstraße" - § 4 (2) BauGB – TöB-Beteiligung	Öffentlich
9.	Kommunale Infrastruktur und Organisation	Öffentlich

9.1.	Teilnahme an der Bündelausschreibung für die Lieferung von Erdgas ab dem Jahr 2027	Öffentlich
9.2.	Beschaffung einer neuen Telefonanlage für die Gemeindeverwaltung	Öffentlich
9.3.	Dachsanierung einer gemeindeeigenen Immobilie auf Flur-Nr. 312	Öffentlich
10.	Verschiedenes und Anfragen	Öffentlich

Anwesend:**Bemerkungen**

Herr 1. Bürgermeister Oliver Schönfeld
Frau 3. Bürgermeisterin Romy Hoffmann-Henze
Herr 2. Bürgermeister Martin Heidl
Frau Juliane Wagner
Herr Jürgen Block
Herr Markus Schaich
Herr Martin Breyer
Herr Dennis Walter
Herr Jürgen Rapp
Herr Anton Kiechle
Herr Valentin Kaiser
Herr Michael Schönfeld
Frau Tanja Aschmer
Herr Dietmar Jäckle
Herr Stefan Schaich
Herr Gerhard Schiele
Herr Wolfgang Schrapp

Frau Ariane Bachter
Frau Verena Miller

Entschuldigt:

Protokoll wurde gesehen und genehmigt

Ariane Bachter
Schriftführerin

Oliver Schönfeld
Erster Bürgermeister

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 1.:
Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Verfasser
Herr Schönfeld

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
024-31/osc

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 1.:

Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 07.05.2026.

Abstimmungsergebnis:

15 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Es haben nur die Gemeinderäte an der Abstimmung teilgenommen, die an der Sitzung am 07.05.2026 anwesend waren.

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 2.:
Vereidigung eines neu gewählten Gemeinderats**

Verfasser
Frau Bachter

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
004/AB

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 2.:

Vereidigung eines neu gewählten Gemeinderats

Beschluss:

Vor der Aufnahme seiner Tätigkeit wurde das neu gewählte Gemeinderatsmitglied Dennis Walter gemäß Art. 31 Abs. 4 GO in öffentlicher Sitzung vereidigt.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 3.:
Mitteilungen und Bekanntgaben**

Verfasser
Frau Thurnhofer

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
004/AB

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 3.:

Mitteilungen und Bekanntgaben

Beschluss:

1. Neubeschaffung mobiler Endgeräte für die Erstklässler zum Schuljahr 2026/27

Gem. dem Grundsatzbeschluss des Gemeinderats aus 2021 werden auch zum Schuljahr 2026/27 die zwei ersten Klassen mit insgesamt 45 Schülerinnen und Schüler mit mobilen Endgeräten

ausgestattet. Nach Vergleich von vier Angeboten hat die Firma CANCOM GmbH das wirtschaftlichste Angebot mit 19.025 € netto abgegeben.

2. Vorstellung neue Mitarbeiterin im Fachbereich Finanzen und Besitz Nadja Tchorsch

Seit 01.04.2026, zuständig u. a. Anordnungswesen, Anlagenbuchhaltung, Herstellungsbeiträge, Kostenersatz im Feuerwehrwesen, Hundesteuer, Straßen- und Wegegesetz

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 4.:

Vorstellung eines eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbaukonzepts durch Fiber Europe / M-net

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Herr Schönfeld	Öffentliche GRS 21.05.2026	047-1811/osc	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 4.:

Vorstellung eines eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbaukonzepts durch Fiber Europe / M-net

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Vorstellung des möglichen eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbaukonzepts durch Fiber Europe / M-net zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 5.:

Besetzung von Arbeitsgruppen

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Bachter	Öffentliche GRS 21.05.2026	024-22/AB	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 5.:

Besetzung von Arbeitsgruppen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Besetzung der Arbeitsgruppen wie folgt:

1. Arbeitsgruppe Stadtentwicklung

1. Erster Bürgermeister Oliver Schönfeld
2. Zweiter Bürgermeister Martin Heidl
3. Dritte Bürgermeisterin Romy Hoffmann-Henze
4. Gemeinderat Anton Kiechle
5. Gemeinderat Jürgen Block
6. Gemeinderat Valentin Kaiser
7. Gemeinderat Markus Schaich
8. Gemeinderat Gerhard Schiele

2. Arbeitsgruppe 725 Jahre Bellenberg

1. Gemeinderat Michael Schönfeld
2. Gemeinderat Gerhard Schiele
3. Dritte Bürgermeisterin Romy Hoffmann-Henze

3. Arbeitsgruppe Freiwillige Leistungen

1. Gemeinderat Martin Breyer
2. Gemeinderat Dietmar Jäckle
3. Gemeinderat Jürgen Block

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 6.1.: Anbau eines Kaltwintergartens auf Flur-Nr. 672/2

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Windirsch	Öffentliche GRS 21.05.2026	024-31; 602-6/mwi	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 6.1.:

Anbau eines Kaltwintergartens auf Flur-Nr. 672/2

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Anbau eines Kaltwintergarten auf Flur-Nr. 672/2 zu.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 6.2.: Errichtung eines WPC Zaunes auf Flur-Nr. 344/82 - Antrag auf Isolierte Abweichung von örtlichen Bauvorschriften

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Zanker	Öffentliche GRS 21.05.2026	024-31; 602-6/	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 6.2.:

Errichtung eines WPC Zaunes auf Flur-Nr. 344/82 - Antrag auf Isolierte Abweichung von örtlichen Bauvorschriften

Beschluss:

1. Der Gemeinderat erteilt für die Errichtung einer Einfriedung auf dem Grundstück Flur-Nr. 344/82 die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Auer Straße“ gemäß § 31 Abs. 2 BauGB hinsichtlich der zulässigen Einfriedungshöhe.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

2. Der Gemeinderat stimmt für die Errichtung einer Einfriedung entlang der öffentlichen Verkehrsfläche auf dem Grundstück Flur-Nr. 344/82 der beantragten Abweichung von der gemeindlichen Einfriedungssatzung gemäß Art. 63 BayBO hinsichtlich der zulässigen Einfriedungshöhe zu.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 10 Gegenstimmen - abgelehnt

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 6.3.:
Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen auf Flur-Nr. 115/1**

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Windirsch	Öffentliche GRS 21.05.2026	602-6/mwi	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 6.3.:

Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen auf Flur-Nr. 115/1

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag auf der Flur-Nr. 115/1.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 6.4.:
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf Flur-Nr. 353/31**

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Windirsch	Öffentliche GRS 21.05.2026	671-21; 602-6/mwi	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 6.4.:

Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf Flur-Nr. 353/31

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag auf der Flur-Nr. 353/31.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 7.1.:
Schalltechnische Situation Römerhalde – weiteres Vorgehen**

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Herr Schönfeld	Öffentliche GRS 21.05.2026	602-6/osc	22.05.2026

Tagesordnungspunkt 7.1.:

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die dargestellte Sachlage zur Kenntnis und gewährt einen einmaligen, zweckgebundenen Zuschuss in Höhe der tatsächlich anfallenden Kosten für die Wiederherstellung der ursprünglichen Situation mittels Errichtung einer 2,00 m hohen Holzwand auf Flur-Nr. 133/1. Die Wand ist auf dem Privatgrundstück des Eigentümers zu errichten. Sämtliche Verpflichtungen hinsichtlich Unterhaltung, Instandhaltung und Erneuerung der Wand liegen ausschließlich beim Eigentümer der Flur-Nr. 133/1.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen, 9 Gegenstimmen - abgelehnt

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 8.1.:
Errichtung eines Kleintierkrematoriums auf Flur-Nr. 754/4 - TöB-Beteiligung**

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Windirsch	Öffentliche GRS 21.05.2026	602-6/mwi	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 8.1.:

Errichtung eines Kleintierkrematoriums auf Flur-Nr. 754/4 - TöB-Beteiligung

Beschluss:

Die Gemeinde erteilt zu der Planung der MHT GmbH zur Errichtung und zum Betrieb eines Kleintierkrematoriums auf dem Grundstück Flur-Nr. 754/4 im Industriegebiet „Am Mühlholz“ das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 8.2.:
Stadt Illertissen - 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 1/2007 für das ehem. Boelke/Kriener-Areal
- § 3 (2) und § 4 (2) BauGB - TöB-Beteiligung**

Verfasser	Sitzung	Az/Unser Zeichen	Datum
Frau Zanker	Öffentliche GRS 21.05.2026	610-546/mwi	21.05.2026

Tagesordnungspunkt 8.2.:

Stadt Illertissen - 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 1/2007 für das ehem. Boelke/Kriener-Areal - § 3 (2) und § 4 (2) BauGB - TöB-Beteiligung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 1/2007 für das ehem. Boelke/Kriener-Areal zur Kenntnis und beschließt, im Rahmen der Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB keine Stellungnahme abzugeben.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 8.3.:

Stadt Illertissen - Bebauungsplan Nr. 1/2025 "südlich der Siemensstraße zwischen Ulmer Straße und Robert-Koch-Straße" - § 4 (2) BauGB – TöB-Beteiligung

Verfasser
Frau Zanker

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
610-546/mwi

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 8.3.:

Stadt Illertissen - Bebauungsplan Nr. 1/2025 "südlich der Siemensstraße zwischen Ulmer Straße und Robert-Koch-Straße" - § 4 (2) BauGB – TöB-Beteiligung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Bebauungsplan Nr. 1/2025 „Südlich der Siemensstraße zwischen Ulmer Straße und Robert-Koch-Straße“ der Stadt Illertissen zur Kenntnis und beschließt, im Rahmen der Beteiligung gemäß § 4 Abs. (2) BauGB keine Stellungnahme abzugeben.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Gemeinderat Wolfgang Schrapp verlässt den Raum um 20:34 Uhr.

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 8.4.:

Stadt Illertissen - Bebauungsplan Nr. 3/2025 "Betlinshausen - Lindenstraße" - § 4 (2) BauGB – TöB-Beteiligung

Verfasser
Frau Zanker

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
610-546/mwi

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 8.4.:

Stadt Illertissen - Bebauungsplan Nr. 3/2025 "Betlinshausen - Lindenstraße" - § 4 (2) BauGB – TöB-Beteiligung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 3/2025 "Betlinshausen - Lindenstraße" der Stadt Illertissen zur Kenntnis und beschließt, im Rahmen der Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB keine Stellungnahme abzugeben.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Gemeinderat Wolfgang Schrapp betritt den Raum um 20:37 Uhr.

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 9.1.:

Teilnahme an der Bündelausschreibung für die Lieferung von Erdgas ab dem Jahr 2027

Verfasser
Frau Miller

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
862-80/mi

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 9.1.:

Teilnahme an der Bündelausschreibung für die Lieferung von Erdgas ab dem Jahr 2027

Beschluss:

Der Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH wird die Vollmacht erteilt, die verfahrensleitenden Entscheidungen für die Bündelausschreibung von Lieferleistungen für Gas ab dem 01.01.2027 im Rahmen der Vorgaben dieser Vollmacht und des freigegebenen Vergabekonzepts zu treffen. Die Bayerische Gemeindetag Kommunal-GmbH wird darin angewiesen, unter Beachtung der abgestimmten Vergabekonzeption demjenigen Lieferanten den Zuschlag zu erteilen, der für das einschlägige Los/die Lose das jeweils preisgünstigste Angebot, welches die Gemeinde betrifft, unterbreitet.

Im Rahmen der anstehenden Bündelausschreibung für Gas wird die enPORTAL GmbH beauftragt, Erdgas ab 01.01.2027 zu beschaffen.

1. Bürgermeister Oliver Schönfeld wird beauftragt, innerhalb von 14 Kalendertagen nach Zugang der Mitteilung über die Bereitstellung des Vergabekonzeptes die Bündelausschreibung freizugeben. Die enPORTAL GmbH wird für die Abfrage von Abnahmestellen und Verbrauchsdaten bei dem aktuellen Energielieferanten bzw. den Netzbetreibern bevollmächtigt.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 9.2.:

Beschaffung einer neuen Telefonanlage für die Gemeindeverwaltung

Verfasser
Frau Bachter

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
042-2/AB

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 9.2.:

Beschaffung einer neuen Telefonanlage für die Gemeindeverwaltung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Beschaffung einer neuen Telefonanlage inklusive Servicevertrag für die Gemeindeverwaltung gemäß dem vorliegenden Angebot der Firma BSA Systemhaus GmbH vom 29.04.2026.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 9.3.:
Dachsanierung einer gemeindeeigenen Immobilie auf Flur-Nr. 312**

Verfasser
Frau Windirsch

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
602-6/mwi

Datum
21.05.2026

Tagesordnungspunkt 9.3.:

Dachsanierung einer gemeindeeigenen Immobilie auf Flur-Nr. 312

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der Dachsanierung an der gemeindlichen Immobilie auf Flur-Nr. 312 und stimmt der Vergabe der Arbeiten an die Fa. Schrapp & Salzgeber zum Bruttopreis von 22.419,48 € zu. Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen

Aufgrund der Mitwirkung des gemäß Art. 49 GO befangenen Gemeinderats Wolfgang Schrapp an der Beratung ist der gefasste Beschluss nicht wirksam zustande gekommen.

**Beschluss der Sitzung Gemeinderat am 21.05.2026 - TOP 10.:
Verschiedenes und Anfragen**

Verfasser
Frau Thurnhofer

Sitzung
Öffentliche GRS 21.05.2026

Az/Unser Zeichen
024-31/th

Datum
22.05.2026

Tagesordnungspunkt 10.:

Verschiedenes und Anfragen

Beschluss:

a) Gemeinderat Wolfgang Schrapp - Verkehrsrechtliche Themen:

Gemeinderat Wolfgang Schrapp erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Umsetzung der Tempo-30-Zone im westlichen Bellenberg. Zudem weist er auf die Parksituation in der Schönebergstraße hin, die im Falle einer Umleitung der Staatsstraße zu erheblichen Problemen führen könnte. Ferner wurde festgestellt, dass Schwerlastfahrzeuge auf der Pflasterfläche im Bereich des Bahnhofs parken. Ebenso werde der Parkplatz am Sportplatz wiederholt von Wohnmobilen genutzt.

Erster Bürgermeister Oliver Schönfeld informiert über den aktuellen Stand der Umsetzung der Tempo-30-Zone. Die weiteren angesprochenen Sachverhalte werden zur Prüfung und Bearbeitung an das Ordnungsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung